



In Zusammenarbeit mit Betreuungsdiensten können unsere älteren Mitglieder auf ein umfangreiches Serviceangebot zurückgreifen.

Seit 1925 gestalten unsere Mitglieder die dhu aktiv mit. Inzwischen ist unser Mitgliederbestand auf mehr als 5.800 Mitglieder angewachsen. Wir betreuen über 4.300 Wohnungen und Gewerbeobjekte. Jährlich geben wir weit über 5 Mio. Euro für die Instandhaltung unserer Häuser aus.



*Als Mitglied können Sie an der Genossenschaftsarbeit teilnehmen. Sie wählen die Mitglieder der Vertreterversammlung, oder können sich selbst in die Vertreterversammlung - das höchste Gremium einer Genossenschaft - wählen lassen.*



Gestaltung:  
halledt Werbeagentur GmbH, Hamburg  
[www.halledt.de](http://www.halledt.de)



Vertrauen fassen

Freiräume schaffen

Möglichkeiten nutzen

Information

### Leichte Entscheidung

Mit uns fällt Ihnen die Entscheidung für ein neues Zuhause leicht:

Moderne Wohnungsausstattung, zentrale Lage unserer Wohnanlagen, Reparaturservice durch unsere Hauswarte und fachkundige Betreuung durch unsere Mitarbeiter.

Darüber hinaus bietet die dhu als genossenschaftliches Wohnungsunternehmen weitere Vorteile. Unsere Mieter sind Mitglieder und über Genossenschaftsanteile am Unternehmen beteiligt. Der demokratische Aufbau ermöglicht den Mitgliedern, die Geschäftspolitik aktiv mitzugestalten. Bei uns stehen die Menschen im Vordergrund. Ob Single, Familie oder Senior, wir bieten die für Sie passende Wohnung zu fairen und kostengünstigen Konditionen. Wir kümmern uns um Spiel- und Freizeitangebote für Kinder und Jugendliche.



Lassen Sie sich von unserem Vermietungsteam über die Vorteile einer Mitgliedschaft bei der dhu beraten.



Unsere Geschäftsstelle

## Werden Sie aktiv

Lassen Sie sich von unserem Vermietungsteam über die Vorteile einer Mitgliedschaft bei der dhu beraten. Für die Aufnahme in die Genossenschaft zeichnen Sie vier Genossenschaftsanteile à 75,00 Euro. Einmalig zahlen Sie eine Aufnahmegebühr in Höhe von 25,00 Euro. Auf Ihre Genossenschaftsanteile erhalten Sie eine jährliche Dividende.

Unter Berücksichtigung Ihres Wohnungswunsches und der Dauer der Mitgliedschaft unterbreiten wir Ihnen das auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Wohnungsangebot. Bei Anmietung einer Wohnung erhalten Sie einen Dauernutzungsvertrag und somit ein lebenslanges Wohnrecht. Zusätzlich zu Ihren bisher gezeichneten Genossenschaftsanteilen müssen je nach Größe und Ausstattung der Wohnung weitere Anteile erworben werden.

Sollten Sie unter Einhaltung der Kündigungsfrist Ihre Wohnung und Ihre Mitgliedschaft kündigen wollen, erhalten Sie Ihre Genossenschaftsanteile in voller Höhe zurück.

Unter

[www.d-h-u.de](http://www.d-h-u.de)

finden Sie aktuelle Wohnungsangebote und ausführliche Informationen über die Aktivitäten und Serviceleistungen unserer Genossenschaft.

## Unsere Wohnungen

Unsere Wohnanlagen liegen im gesamten Hamburger Raum, insbesondere in den Stadtteilen Barmbek, Blankenese, Hamm, Mümmelmannsberg und Winterhude. Außerhalb Hamburgs haben wir Wohnungen in Ammersbek, und Buchholz.



Buchholz (in der Nordheide)



Baugenossenschaft dhu eG  
Buchsbaumweg 10a  
22299 Hamburg-Winterhude

Tel: (0 40) 51 49 43-0  
Fax: (0 40) 51 49 43-43  
E-Mail: [info@d-h-u.de](mailto:info@d-h-u.de)  
Internet: [www.d-h-u.de](http://www.d-h-u.de)

**persönliche Sprechzeiten:**  
Mittwoch 09:00 - 12:00 Uhr und  
14:00 - 17:00 Uhr  
sowie nach Vereinbarung